

Referencia: 278-190

Tipo Inmueble: Casa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: 270.000 €

Estado: Reformado

Efic. Energ.:E

235 kWh/m²

46 KgCO₂/m²



Ubicación del inmueble:

Población: L'Escala

Provincia: Girona **Código Postal:** 17130

Zona: Riells

M² Construidos:	120	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	Si	Aire:	
M² Parcela:	390	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	10	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	Gas Natural
Orientación:	Sur	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	2	Zonas verdes:	No
Construc. años:	1997	€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

EN EXCLUSIVIDAD.

Casa Unifamiliar como nueva situada en una de las zonas más tranquilas de L'Escala. L'Escala población rodeada de preciosas playas. La propiedad se encuentra sobre parcela de 390m² y la superficie construida es de 120m² distribuida en dos plantas.

Planta principal consta de salón con salida a la terraza, cocina abierta al comedor, baño con ducha. En primera planta 2 dormitorios dobles, 1 individual, baño con bañera.

SINGULARIDADES DE ESTA CASA

Suelo gres. Comedor con chimenea, ventanas de aluminio con doble vidrio, sistema de seguridad en las ventanas. Amplio jardín. Terrazas. Zona de barbacoa. Espacio para construir piscina (con permisos previos) amplio garaje con trastero y cuarto de lavandería.

Compra y disfruta de tus vacaciones en una increíble Vila marinera (L'Escala) Situada en la Costa Brava, en la Cataluña mediterránea, dando sus playas a la bahía de Roses, bahía que desde el 2011, ha entrado a formar parte del club de las Bahías Más Bellas del Mundo, una distinción avalada por la Unesco. En este municipio se hallan las ruinas de la ciudad greco-romana de Ampurias. L'Escala es un destino de turismo que ofrece una gran diversidad de propuestas para toda la familia, y para todos los gustos y necesidades, Playas y calas, parques naturales y montañas, interesantes monumentos y restos que dejaron antiguos pobladores por estas costas mediterráneas, museos, una interesante oferta gastronómica e infraestructuras para el ocio y el turismo activo, es su mejor catálogo de presentación.

Notas:.....

.....

.....

.....



235 kWh/m²
46 KgCO₂/m²